

XIII. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Bohunice konané dne 16.12.2020

Věc: Materiál k bodu 7 - Stanovisko k návrhu na změnu katastrální hranice podle § 29 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

Předkladatel: Rada MČ Brno-Bohunice
Zpracovatel: Ing. Iva Krpcová

V Brně dne 18.11.2020

D ů v o d o v á z p r á v a

Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, Moravské náměstí 1, 601 51 Brno, zaslal na MČ návrh na změnu katastrální hranice podle § 29 katastrálního zákona č. 256/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Katastrální úřad provádí revizi údajů katastru v katastrálním území Bohunice a Starý Lískovec a žádá vyjádření k navrhované změně katastrální hranice do 60 dnů od doručení této výzvy. Katastrálním úřadem byly zjištěny následující skutečnosti:

Při revizi katastru nemovitostí katastrální úřad zjistil následující:

- a) katastrální hranice dělí pozemky p. č. 3137 v k. ú. Bohunice a p. č. 2874 v k. ú. Starý Lískovec, na kterých stojí budova bez č.p. i č. e. se způsobem využití stavba občanského vybavení v k. ú. Bohunice a jiná stavba v k. ú. Starý Lískovec. Parcela č. 3137 v k. ú. Bohunice je zapsána v souboru popisných informací katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10 a parcela č. 2874 v k. ú. Starý Lískovec je zapsána v souboru popisných informací katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 9, obojí ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření pro Fakultní nemocnici Brno.

Katastrální úřad navrhuje změnu katastrální hranice tak, aby budova bez č.p. i č. e. v k. ú. Bohunice byla napříště evidována na pozemku v k. ú. Starý Lískovec (viz příloha č. 1),

- b) katastrální hranice dělí pozemky p. č. 3140 v k. ú. Bohunice a p. č. 2876 v k. ú. Starý Lískovec, na kterých stojí budova bez č.p. i č. e. se způsobem využití stavba občanského vybavení, která je zapsána v souboru popisných informací katastru nemovitostí na list vlastnictví č. 9 v k. ú. Starý Lískovec. Parcela č. 3140 v k. ú. Bohunice je zapsána v souboru popisných informací katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10 a parcela č. 2876 v k. ú. Starý Lískovec je zapsána v souboru popisných informací katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 9, obojí ve vlastnictví České republiky s příslušností hospodaření pro Fakultní nemocnici Brno.

Katastrální úřad navrhuje změnu katastrální hranice tak, aby budova bez č.p. i č. e. v k. ú. Bohunice byla napříště evidována na pozemku v k. ú. Starý Lískovec (viz příloha č. 2),

- c) katastrální hranice dělí pozemky p. č. 1333/1 v k. ú. Bohunice a p. č. 1681/69 v k. ú. Starý Lískovec, na kterých stojí budova číslo popisné (dále jen „č. p.“) 770 se způsobem využití stavba občanského vybavení, která je zapsána v souboru popisných informací katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3691 v k. ú. Bohunice. Katastrální úřad současně zjistil chybný zákres budovy č. p. 770. V rámci revize provede katastrální úřad opravu zákresu budovy č. p. 770 na parcelách č. 1333/30, č. 1333/18 a č. 1333/54, vše v k. ú. Bohunice a na parcelách č. 1680/8, č. 1680/14, č. 1680/19 a č. 1680/37. Parcely č. 1333/1 a č. 1333/30, obě v k. ú. Bohunice, jsou zapsány v souboru popisných informací katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 3691 ve vlastnictví PEC Campus Square, s.r.o., parcely č. 1333/18 a č. 1333/54, obě v k. ú. Bohunice, jsou zapsány v souboru popisných informací katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 ve vlastnictví Statutárního města Brna, parcely č. 1681/69 a č. 1680/8, obě v k. ú. Starý Lískovec jsou zapsány na Campus Square, s.r.o. a parcely č. 1680/14, č. 1680/19 a č. 1680/37, vše v k. ú. Starý Lískovec, jsou zapsány v souboru popisných informací katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 10001 ve vlastnictví Statutárního města Brna.

Katastrální úřad navrhuje změnu katastrální hranice tak, aby budova č. p. 770 v k. ú. Starý Lískovec byla napříště evidována na pozemcích v k. ú. Bohunice (viz příloha č. 3).

N á v r h u s n e s e n í

Zastupitelstvo MČ Brno-Bohunice

souhlasí

s navrhovanými změnami katastrální hranice mezi k. ú. Bohunice a k. ú. Starý Lískovec podle návrhů Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město, Moravské nám. 1, 601 51 Brno, které jsou přílohou č. 6 zápisu

ukládá

vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko Katastrálnímu úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Brno-město.

Příloha: Návrhy na změny katastrální hranice ze dne 09.11.2020