

Z á p i s

z 30. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 25.11.2015

Přítomni: Ing. Crha, pan Hrdlička, Ing. Novotný, Mgr. Stará, MUDr. Pejčoch, Mgr. Múdra, paní Podborská, Ing. Kamarád

Zasedání řídil starosta MČ Brno-Bohunice Ing. Antonín Crha.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno.**

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** předložený program jednání, do kterého zařadila nový bod č. 23) Návrh obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, nový bod č. 24) Návrh na schválení dokumentace k taktickému cvičení JSDH Bohunice „Požár zahradního odpadu“, nový bod č. 25) Návrh na úhradu bezdůvodného obohacení za užívání pozemků p. č. 3023/2 a p. č. 3023/3, oba v k. ú. Bohunice pod budovou hromadných garáží č. p. 737 a nový bod č. 26) Návrh darovací smlouvy č. 08-158/15/MČ na darování 2 ks vrtaček do tomboly. Schválený program jednání je přílohou č. 1 zápisu.

Hlasování – 7/0/0/7.

II. Schválení zápisu Rady MČ ze dne 11.11.2015:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 29. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 11.11.2015.

Hlasování – 7/0/0/7.

III. Projednáváné body dne 25.11.2015:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** zadávací podmínky na akci „Oplocení pro výběh pro psy v MČ Brno-Bohunice“ a seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky. Zadávací podmínky a seznam firem jsou přílohou č. 2 zápisu. Dále Rada MČ **jmenuje** hodnotící komisi ve složení předseda – paní Ilona Podborská, místopředseda – Bc. Leoš Šmídek, členové – Ing. Jan Novotný, pan Josef Juras, paní Kateřina Schielová a náhradníky komise – Ing. Antonína Crhu, pana Milana Hrdličku, Ing. Antonína Brzobohatého, Ing. Romana Chytila a pana Marka Srbeckého.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu pachtovní č. 08-131/15/MO na pacht pozemku p. č. 1520/1 – zahrada o výměře 306 m² a nájemní smlouvu č. 08-132/15/MO na pronájem zastavěného pozemku p. č. 1519 o výměře 11 m², oba v k. ú. Bohunice v lokalitě Kejbaly, s [REDAKCE], které jsou přílohami č. 3 a č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvy podepsat.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu č. 08-155/15/MO o nájmu bytu zvláštního určení č. 11 o velikosti garsoniéra v Domě s pečovatelskou službou Arménská 4, s nájemkyní [REDAKCE], která je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu č. 08-133/15/MO o ukončení nájemní smlouvy č. 08-249/01/BO na pronájem bytu zvláštního určení č. 10 v Domě s pečovatelskou službou, Arménská 568/4, Brno, s [REDAKCE], která je přílohou č. 6 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dohodu podepsat.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 08-129/15/MČ (číslo poskytovatele 033892/15/OKH), která je přílohou č. 7 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje č. 08-134/15/MČ (číslo poskytovatele 033517/15/OKH), která je přílohou č. 8 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 2 ke smlouvě pachtovní č. 08-010/14/BO na dočasné užívání a požívání pozemků p. č. 1185/1 a p. č. 1185/2, oba v k. ú. Bohunice, se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Na Lánech, IČ 725 660 43, který je přílohou č. 9 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dodatek podepsat.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s ukončením nájemní smlouvy č. 08-143/12/BO bez možnosti její obnovy po uplynutí sjednané doby nájmu, tj. po 31.12.2015 se společností DOVER s.r.o., se sídlem Újezdy 591/13, PSČ 614 00, jednající panem Ing. Horymírem Boudou, IČ 47915200, **schvaluje** zveřejnění záměru pronajmout pozemek p. č. 3271/2 v k. ú. Bohunice, jako pozemek pod stavbou hromadných garáží za obvyklé nájemné a na dobu neurčitou společnosti PARKING PRO, s.r.o., se sídlem Mathonova 890/20, Brno-Černá Pole, PSČ 613 00, jednající panem Ing. Vlastimilem Konečným, IČ 479152000, který je přílohou č. 10 zápisu, **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit a oznámit toto stanovisko společnosti DOVER s.r.o., se sídlem Újezdy 591/13, PSČ 614 00, IČ 47915200, jednající panem Ing. Horymírem Boudou a společnosti PARKING PRO, s.r.o., se sídlem Mathonova 890/20, Brno-Černá Pole, PSČ 613 00 jednající panem Ing. Vlastimilem Konečným, IČ 479152000.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** návrh na stažení tohoto bodu z programu jednání.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu č. 08-154/15/MO o ukončení nájemní smlouvy č. 08-205/05/BO na pronájem části zídky na pozemku p. č. 1277 v k. ú. Bohunice při ulici Jihlavská s panem Mgr. Karlem Braunem, [REDAKCE], IČ 68680562, která přílohou č. 11 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dohodu podepsat.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s prodejem částí pozemku p. č. 2732/1 o celkové výměře 10 m² Společenství vlastníků jednotek Okrouhlá 282/2, 625 00 Brno, IČ 02303752 a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s prodejem části pozemku p. č. 214/33 o celkové výměře 5 m² panu [REDAKCE] a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** zastupitelstvu schválit, na základě ustanovení § 84 odst. 2 písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, vyplacení jednorázového peněžitého daru ve výši 2.499 Kč členovi Kontrolního výboru ZMČ panu MUDr. Peterovi Múdreemu za dobrou práci v tomto výboru v roce 2015 a darovací smlouvu č. 08-153/15/MČ dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 12 zápisu.
Hlasování – 6/0/1/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 14) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** zastupitelstvu schválit novelu „Plánu investičních akcí na rok 2016 a další léta v MČ Brno-Bohunice“ dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 13 zápisu.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 15) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** zastupitelstvu schválit Rozpočet MČ Brno-Bohunice na rok 2016 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 14 zápisu, uložit zajištění jeho plnění všem vedoucím pracovníkům ÚMČ Brno-Bohunice a **ukládá** tajemníkovi zveřejnit návrh Rozpočtu MČ pro rok 2016 zákonem stanoveným způsobem.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 16) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 17/RMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2015 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 15 zápisu a **ukládá** vedoucí Finančního odboru jeho provedení.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 17) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** vyplacení mimořádných jednorázových odměn pracovníkům úřadu za zajištění činnosti tajemníků výborů ZMČ, komisí Rady MČ a členů školských rad v roce 2015 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 16 zápisu, dále na základě ustanovení § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, vyplacení jednorázových peněžitých darů členům komisí Rady MČ, kteří nejsou členy zastupitelstva, za práci v komisích v roce 2015 dle předloženého návrhu, včetně darovacích smluv č. 08-135 až 152/15/MČ, které jsou přílohami č. 17 až 34 zápisu, **ukládá** starostovi MČ jednotlivé smlouvy podepsat a tajemníkovi zajistit proplacení schválených odměn a peněžitých darů. Přílohy č. 17 až 34 zápisu jsou uloženy na Odboru finančním.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 18) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s umístěním Spolku rodičů a přátel - Mateřské školy Pohádka Brno na adrese Běloruská 570/4, 625 00 Brno, Mateřské školy Brno, Uzbecká 30, PO na adrese Uzbecká 569/30, 625 00 Brno a spolku Klubu rodičů při ZŠ a MŠ Brno, Vedlejší 10, z. s., na adrese Vedlejší 655/10, 625 00 Brno, **schvaluje** písemné souhlasy vlastníka nemovitosti s umístěním spolků dle předložených návrhů, které jsou přílohami č. 35, 36 a 37 zápisu a **ukládá** starostovi MČ jednotlivé souhlasy podepsat.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 19) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** výsledek šetření České školní inspekce pod č. j. ČŠIB-994/15-B ze dne 30.09.2015 ve věci prošetření stížnosti [redacted], na údajnou šikanu ve třídě V. B. Základní školy a mateřské školy Brno, Vedlejší 10, **schvaluje** písemnou odpověď České školní inspekci, v souladu s § 174 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., školského zákona, dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 38 zápisu, **ukládá** starostovi MČ odpověď podepsat a vedoucímu Odboru sociálního zaslat na Českou školní inspekci.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 20) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu č. 08-156/15/MČ o součinnosti při přemístění víceúčelového hřiště při TJ Tatran Bohunice s Hokejovým centrem mládeže Bohunice, z. s., se sídlem Brno, třída kpt. Jaroše 1844/28, IČ 04100212, která je přílohou č. 39 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dohodu podepsat.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 21) Rada MČ Brno-Bohunice **nedoporučuje** zastupitelstvu uplatnit předkupní právo na koupi nemovité věci – chaty číslo evidenční 463 v k. ú. Bohunice v lokalitě Kejbaly na pozemku p. č. 1561/2 ve vlastnictví statutárního města Brna z rozpočtu MČ do majetku města Brna, **doporučuje** zastupitelstvu souhlasit s uplatněním předkupního práva na koupi předmětné nemovité věci z úrovně města Brna do majetku města Brna, **nesouhlasí** se svěřením předmětné nemovitosti MČ Brno-Bohunice za účelem pronájmu v případě jejího vykoupení do majetku města Brna a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko Majetkovému odboru MMB.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 22) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce prostoru na zařízení veřejného osvětlení, na němž budou umístěny navigační panely městského informačního systému v MČ Brno-Bohunice č. 08-097/15/MČ (č. půjčitele 5/2015), který je přílohou č. 40 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dodatek podepsat.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 23) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** zastupitelstvu souhlasit s předloženým návrhem obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších vyhlášek, který je přílohou č. 41 zápisu.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 24) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dokumentaci k taktickému cvičení JSDH Bohunice „Požár zahradního odpadu“ dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 42 zápisu, **ukládá** starostovi MČ dokumentaci podepsat a veliteli JSDH zaslat dokumentaci Hasičskému záchrannému sboru Jihomoravského kraje.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 25) Rada MČ Brno-Bohunice **požaduje** po korporaci GARAGE, družstvo, Rolnická 660/5, Brno, za užívání pozemků p. č. 3023/3 a p. č. 3023/2, oba v k. ú. Bohunice za období prosinec 2013 až listopad 2015 zaplacení úhrady za bezdůvodné obohacení ve výši celkem 46.269 Kč, vypočtené ze sazeb 51,65 Kč/m2/rok pro prosinec 2013 a 52,37 Kč/m2/rok pro roky 2014 a 2015, **schvaluje** výzvu k zaplacení (současně předžalobní upomínku) ohledně 46.269 Kč určenou družstvu GARAGE, družstvu, Rolnická 660/5, Brno, která je přílohou č. 43 zápisu, **ukládá** starostovi MČ výzvu (předžalobní upomínku) k zaplacení podepsat a právniče úřadu výzvu (předžalobní upomínku) družstvu GARAGE, družstvu, zaslat a v případě nezaplacení částky 46.269 Kč do 12.12.2015 podat žalobu k příslušnému soudu.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 26) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** darovací smlouvu č. 08-158/15/MČ na darování 2 ks příklepových vrtaček Stanley do tomboly Poleskavského plesu společností Brněnské komunikace, a. s., se sídlem Brno, Renneská třída 787/1a, zastoupená panem Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, IČ 60733098, která je přílohou č. 44 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starosta MČ:
Ing. Antonín Crha

místostarosta MČ:
p. Milan Hrdlička