

# Z á p i s

## z 34. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 27.01.2016

**Přítomni:** Ing. Crha, pan Hrdlička, Mgr. Stará, MUDr. Pejčoch, paní Podborská, Mgr. Múdra, Mgr. Nádvorníková, Ing. Kamarád

Zasedání řídil starosta MČ Brno-Bohunice Ing. Antonín Crha.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno.**

### I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice schválila předložený program jednání, do kterého zařadila nový bod č. 21) Návrh na změnu přílohy zadávacích podmínek - smlouvy o dílo - na akci „Vybudování chodníku mezi ulicemi Švermova a Osová v MČ Brno-Bohunice“. Schválený program jednání je přílohou č. 1 zápisu.  
Hlasování – 7/0/0/7.

### II. Schválení zápisu Rady MČ ze dne 13.01.2016:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 33. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 13.01.2016.  
Hlasování – 6/0/1/7.

### III. Projednávané body dne 27.01.2016:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** pořadí nabídek uchazečů veřejné zakázky na akci „Oplocení pro výběh pro psy v MČ Brno-Bohunice“ takto:
  1. SKS stav, s.r.o., Hněvkovského 30/65, 617 00 Brno, IČ 26247968, náklady ve výši 434.373 Kč bez DPH,
  2. I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., U Vlečky 1054, 664 42 Modřice, IČ 25588176, náklady ve výši 466.237 Kč bez DPH,
  3. ZEMAKO, s.r.o., Bohunická cesta 501/9, 664 48 Moravany, IČ 25504011, náklady ve výši 495.866 Kč bez DPH,smlouvu o dílo č. 08-017/16/TS s firmou SKS stav, s.r.o., Hněvkovského 30/65, 617 00 Brno, IČ 26247968, která je přílohou č. 2 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o dílo podepsat.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku uchazeče veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na akci „Oprava sociálních zařízení v objektu SVČ Švermova 19 v MČ Brno-Bohunice“ od Ing. Aleše Drlého, Lošťákova 879, 506 01 Jičín, IČ 66585708, s cenou ve výši 54.800 Kč bez DPH, smlouvu o dílo č. 08-018/16/TS s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 3 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o dílo podepsat.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** zadávací podmínky na akci „Úprava vytápění v objektu radnice MČ Brno-Bohunice“ a seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky. Zadávací podmínky a seznam firem jsou přílohou č. 4 zápisu. Dále Rada MČ **jmenuje** hodnotící komisi ve složení předseda – paní Podborská, místopředseda – pan Juras, členové – Bc. Šmídek, pan Styblík, Ing. Novotný a náhradníky komise – Ing. Crhu, pana Hrdličku, Bc. Harničárovou, paní Schielovou a pana Srbeckého. Příloha č. 4 zápisu je uložena na Odboru technických služeb.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-020/16/MO na pronájem části pozemku p. č. 65/1 o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Bohunice při ulici Podsedky s [REDAKCE], která je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nového nájemce bytu č. 81 v domě Koniklecova 5 v MČ Brno-Nový Lískovec [REDAKCE], **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko MČ Brno-Nový Lískovec a jednotlivým žadatelům o pronájem bytu č. 81 v domě Koniklecova 5 Brno-Nový-Lískovec.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu č. 08-014/16/MO o ukončení nájemní smlouvy č. 08-228/04/BO na pronájem id. 1/52 pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice [REDAKCE], která je přílohou č. 6 zápisu, záměr pronajmout id.1/52 pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice při ul. Pod Nemocnicí, který je přílohou č. 7 zápisu, **ukládá** starostovi MČ dohodu a schválený záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu č. 08-015/16/MO o ukončení nájemní smlouvy č. 08-186/09/BO na pronájem id. 1/52 pozemku p. č. 1321/7 v k. ú. Bohunice s [REDAKCE], která je přílohou č. 8 zápisu, záměr pronajmout id.1/52 pozemku p. č. 1321/7 v k. ú. Bohunice při ul. Pod Nemocnicí, který je přílohou č. 9 zápisu, **ukládá** starostovi MČ dohodu a schválený záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu č. 08-016/16/MO o ukončení nájemní smlouvy č. 08-133/13/BO na pronájem části pozemku p. č. 2138/3 v k. ú. Bohunice s [REDAKCE], která je přílohou č. 10 zápisu, záměr pronajmout část pozemku p. č. 2138/3 v k. ú. Bohunice při ul. Ukrajinská, který je přílohou č. 11 zápisu, **ukládá** starostovi MČ dohodu a schválený záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** návrh na stažení tohoto bodu z programu jednání.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s nabytím pozemku p. č. 979/25 v k. ú. Bohunice do vlastnictví statutárního města Brna a se svěřením tohoto pozemku MČ Brno-Bohunice, **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko Majetkovému odboru MMB a požádat dle Pravidel svěřování majetku města městským částem Majetkový odbor MMB o jeho svěření za účelem pronájmu.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** sdělení Českého statistického úřadu o míře inflace za rok 2015 pro stanovení maximálních cen za pronájem/pacht pozemků, **neschvaluje** uplatnění míry inflace pro valorizaci nájemného splatného v roce 2016 ve

výši 0,3 %, **ponechává** nájemné za pozemky pod stavbami, nesloužící k podnikání nájemce ve výši 40 Kč/m<sup>2</sup>/rok a nájemné za pozemky užívané jako zahrádky ve výši 5 Kč/m<sup>2</sup>/rok, u nově uzavíraných smluv nájemné za pozemky pod stavbami nesloužící k podnikání nájemce ve výši 45 Kč/m<sup>2</sup>/rok a pachtovné za pozemky užívané jako zahrádky ve výši 7 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nové celkové výše měsíčních odměn neuvolněným členům ZMČ Brno-Bohunice pro období leden 2016 a období únor – prosinec 2016 dle předložených návrhů, které jsou přílohami č. 12 a č. 13 zápisu.

Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **odvolává**, v souladu se zněním § 29 odst. 3 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole v platném znění, k 31.01.2016 paní Ing. Janu Florianovou z funkce samostatného pracovníka Útvaru interního auditu a kontroly ÚMČ, **pověřuje** s účinností od 01.02.2016 Odbor majetkový a kontroly zajišťováním výkonu veřejnosprávní kontroly u příspěvkových organizací zřízených MČ Brno-Bohunice, u žadatelů a příjemců veřejné finanční podpory a dále průběžným sledováním a hodnocením účinností přijatých opatření podle § 29 odst. 6 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole v platném znění.

Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 14) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1/RMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2016 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 14 zápisu a **ukládá** vedoucí Finančního odboru jeho provedení.

Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 15) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** Finanční plány příspěvkových organizací ZŠ + MŠ Brno, Vedlejší 10, ZŠ Brno, Arménská 21, MŠ Brno, Uzbecká 30, MŠ Brno, Amerlingova 4, MŠ Pohádka, Brno, Běloruská 4 a MŠ se speciální třídou pro děti s vadami řeči, Brno, Švermova 11 na rok 2016 dle předložených návrhů, které jsou přílohami č. 15, 16, 17, 18, 19 a 20 zápisu a **ukládá** jednotlivým ředitelům PO jejich dodržování.

Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 16) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** provedená rozpočtová opatření jednotlivých příspěvkových organizací zřízených MČ Brno-Bohunice za rok 2015.

Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 17) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dodávce elektřiny č. 08-263/09/BO (číslo dodavatele P/016/2009) se společností Technické sítě, a.s., Barvířská 5, Brno, IČ 25512285, který je přílohou č. 21 zápisu, a to na novou kalkulaci ceny za odběr elektrické energie a **ukládá** starostovi MČ dodatek podepsat.

Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 18) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** smlouvu č. 08-019/16/MO (č. dodavatele 9550860950) o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro zákazníky kategorie C se společností E.ON Energie, a.s., F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ 26078201, která je přílohou č. 22 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.

Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

- 19) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** Zastupitelstvu MČ schválit navrhované znění přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek, ve které jsou stanovena místa, na kterých lze v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách nacházejících se na území MČ Brno-Bohunice vykonávat veřejnou produkci hudby pouze v určeném čase beze změny a ponechat stávající znění přílohy vyhlášky tj. ponechat v příloze vyhlášky lokalitu na ulici Švermova č. 5-9, na ulici Ukrajinská č. 1-9 lichá, na ulici Havelkova č. 4-20, na ulici Hraničky č. 2-20 sudá, v Po – Ne od 10:00 hod. do 22:00 hod. a lokalitu při ulici Čeňka Růžičky č. 6–18 a na ulici Na Pískové cestě č. 1-19 v Po – Ne od 10:00 hod. do 21:00 hod.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 20) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** žalobu o zaplacení dlužného nájemného vůči [REDAKCE], dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 23 zápisu, **ukládá** starostovi MČ žalobu podepsat a právníce úřadu žalobu podat.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.
- 21) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** změnu přílohy zadávacích podmínek - nové znění smlouvy o dílo na akci „Vybudování chodníku mezi ulicemi Švermova a Osová v MČ Brno-Bohunice“ dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 24 zápisu a **ukládá** vedoucí Odboru technických služeb zaslat smlouvu o dílo s upraveným zněním uchazečům veřejné zakázky.  
Hlasování – 7/0/0/7. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starosta MČ: .....  
Ing. Antonín Crha

místostarosta MČ: .....  
Milan Hrdlička