

Z á p i s

z 36. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 24.02.2016

Přítomni: Ing. Crha, pan Hrdlička, Mgr. Stará, paní Podborská, Mgr. Múdra, Mgr. Nádvorníková, Ing. Kamarád

Omluven: MUDr. Pejčoch

Zasedání řídil starosta MČ Brno-Bohunice Ing. Antonín Crha.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno.**

I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** beze změn předložený program jednání, který je přílohou č. 1 zápisu.
Hlasování – 6/0/0/6.

II. Schválení zápisu Rady MČ ze dne 10.02.2016:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 35. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 10.02.2016.
Hlasování – 6/0/0/6.

III. Projednávané body dne 24.02.2016:

- 1) Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** návrh na stažení tohoto bodu z programu jednání.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 08-125/15/TS na akci „Vybudování chodníku k tramvajové smyčce Švermova v MČ Brno-Bohunice“ s firmou DIMENSE v.o.s., Hrnčířská 15, 602 00 Brno, IČ 27753379, který je přílohou č. 2 zápisu, a to na změnu doby plnění a **ukládá** starostovi MČ dodatek podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-047/16/MO na pronájem části pozemku p. č. 1321/9 o výměře 15,8 m² v k. ú. Bohunice, zastavěné stavbou hromadných garáží při ulici Pod Nemocnicí s [REDAKCE], která je přílohou č. 3 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-048/16/MO na pronájem části pozemku p. č. 1321/7 o výměře 15,6 m² v k. ú. Bohunice, zastavěné stavbou hromadných garáží při ul. Pod Nemocnicí, s [REDAKCE], která je přílohou č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nájemní smlouvu č. 08-049/16/MO na pronájem části pozemku p. č. 2138/3 o výměře 12,60 m² v k. ú. Bohunice, jako příjezd ke stavbě řadové garáže při ul. Ukrajinská, s [REDAKCE], která je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu č. 08-050/16/MO o ukončení nájemní smlouvy č. 08-318/04/BO na pronájem id. 1/52 pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice s [REDAKCE], která je přílohou č. 6 zápisu, záměr pronajmout id.1/52 pozemku p. č. 1321/9 v k. ú. Bohunice při ul. Pod Nemocnicí, který je přílohou č. 7 zápisu, **ukládá** starostovi MČ dohodu a schválený záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** dohodu č. 08-051/16/MO o ukončení pachtovní smlouvy č. 08-057/14/BO na pacht části pozemku p. č. 1515/1 v k. ú. Bohunice s [REDAKCE], která je přílohou č. 8 zápisu, záměr propachtovat část pozemku p. č. 1515/1 v k. ú. Bohunice v lokalitě Kejbaly, který je přílohou č. 9 zápisu, **ukládá** starostovi MČ dohodu a schválený záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** záměr propachtovat pozemek p. č. 1426/1 v k. ú. Bohunice při ulici Kamenice, který je přílohou č. 10 zápisu, **ukládá** starostovi MČ schválený záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** pořadí uchazečů na pronájem části nebytových prostor sloužící podnikání v I. NP objektu občanské vybavenosti Dlouhá 577/3 na pozemku p. č. 1929/2 v k. ú. Bohunice, sekce A o celkové výměře 40,40 m² takto:
1. společnost VYTERM s.r.o., montáže, opravy, provoz tepelných zařízení, jednatel Petr Vyškovský, Ondrákova 19, 635 00 Brno, IČ 25512129, s nájemným ve výši 3.950 Kč/m²/rok,
 2. STOOPTIK sdružení, jednatel Stanislav Plechl, Humenná 15, 625 00 Brno, IČ 74400258, s nájemným ve výši 3.900 Kč/m²/rok
- a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko uchazečům o pronájem nebytových prostor a předložit na příštím zasedání Rady MČ návrh nájemní smlouvy s vybraným nájemcem dle schváleného pořadí.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** doporučený program IX. zasedání ZMČ Brno-Bohunice, které se bude konat dne 16.03.2016:
- I. Organizační body**
- a) Určení zapisovatele, sčítatele a ověřovatelů zápisu
 - b) Schválení programu IX. zasedání ZMČ Brno-Bohunice
 - c) Předání plakety panu Vladimíru Osvaldovi za dlouholetou činnost v Jednotce sboru dobrovolných hasičů MČ Brno-Bohunice
- II. Body programu**
- 1) Návrh na udělení Čestné medaile MČ Brno-Bohunice paní Radce Mullerové a paní Bohuslavě Podolské
 - 2) Zpráva o hospodaření MČ za období 01. – 02.2016
 - 3) Návrh výše finančních dotací poskytovaných z rozpočtu MČ Brno-Bohunice v roce 2016 vybraným organizacím, návrh smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Bohunice č. 08-025, 026, 027, 028 a 029/16/MČ

- 4) Návrh novely přílohy obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna č. 12/2011, o regulaci veřejné produkce hudby v pohostinských zařízeních a restauračních zahrádkách, za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, ve znění pozdějších vyhlášek
- 5) Stanovisko k uplatnění předkupního práva na koupi nemovitosti – spoluvlastnického podílu o velikosti ideální 1/52 na budově bez čp/če postavené na pozemku p. č. 1321/7 - zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Bohunice při ulici Pod Nemocnicí
- 6) Stanovisko ke Kontrolnímu zjištění z kontroly výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům MČ Brno-Bohunice
- 7) Různé

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 11) Vzhledem k povaze projednávaného materiálu ohlásila Mgr. Stará střet zájmů v dané věci. Rada MČ Brno-Bohunice **neshledala** důvod pro vyloučení Mgr. Staré z projednávání a rozhodování v dané záležitosti.

Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** výše finančních dotací poskytnutých z rozpočtu MČ Brno-Bohunice na rok 2016 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 11 zápisu, „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, MČ Brno-Bohunice“ č. 08-033 až 044/15/MČ, které jsou přílohami č. 12 až 23 zápisu, **doporučuje** zastupitelstvu schválit finanční dotace poskytnuté z rozpočtu MČ Brno-Bohunice na rok 2016 organizacím – TJ Tatra Bohunice, z. s., se sídlem Brno, Neužilova 35, IČ 00544914, ve výši 120.000 Kč, Orel jednota Brno-Bohunice, se sídlem Brno, Hraničky 5, IČ 65350057, ve výši 135.000 Kč, Sbor dobrovolných hasičů Brno-Bohunice, se sídlem Brno, Ukrajinská 2, IČ 64329933, ve výši 63.000 Kč, Lužánky - Středisko volného času, se sídlem Brno, Lidická 50, IČ 00401803, ve výši 663.000 Kč a Základní umělecká škola Františka Jílka, se sídlem Brno, Vídeňská 52, IČ 44993536, ve výši 56.000 Kč, „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, MČ Brno-Bohunice“ č. 08-025, 026, 027, 028 a 029/16/MČ, které jsou přílohami č. 24 až 28 zápisu, **ukládá** starostovi MČ schválené smlouvy o poskytnutí dotace podepsat a vedoucí FO provést příslušné finanční operace. Přílohy č. 11 až 28 zápisu jsou uloženy na Odboru majetkovém a kontroly.

Hlasování – 5/0/1/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** fyzickou likvidaci přebytečného a neupotřebitelného majetku MČ dle vyřazovacích protokolů č. 917/16 až 944/16, které jsou přílohami č. 29 až 56 zápisu, **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly zajistit provedení fyzické likvidace v souladu s bodem V. písm. c) Směrnice tajemníka č. 4/2005 a vedoucí FO zajistit odúčtování z finanční evidence. Přílohy č. 29 až 56 zápisu jsou uloženy na Odboru majetkovém a kontroly.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** přehledy veřejných zakázek realizovaných v roce 2015 příspěvkovými organizacemi ZŠ + MŠ Brno, Vedlejší 10, ZŠ Brno, Arménská 21, MŠ Brno, Uzbecká 30, MŠ Brno, Amerlingova 4, MŠ Pohádka, Brno, Běloruská 4 a MŠ se speciální třídou pro děti s vadami řeči, Brno, Švermova 11.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 14) Rada MČ Brno-Bohunice **nesouhlasí** s investiční akcí „R 110 kV Moravany - zaústění VN II. etapa“, vedoucí katastrálním územím Bohunice, a to z důvodu znehodnocení dotčeného území plánovanou stavbou a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 15) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** se směnou pozemku p. č. 1197/1 o výměře 697 m², ostatní plocha, jiná plocha, při ulici Ukrajinská, ve vlastnictví statutárního města Brna za pozemek p. č. 203/12 o výměře 571 m², ostatní plocha, jiná plocha při ulici Lískovecká a pozemek p. č. 1197/110 o výměře 126 m² ostatní plocha, jiná plocha, oba ve vlastnictví společnosti Plastická chirurgie, s.r.o., se sídlem tř. Kpt. Jaroše 28, Brno, IČ 01407597, vše v k. ú. Bohunice a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli a Majetkovému odboru MMB.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 16) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** zajištění zpracování projektové dokumentace na opravu kabinetu a učeben v pavilonu „D“ objektu ZŠ + MŠ Brno, Vedlejší 10, z úrovně příspěvkové organizace a **ukládá** vedoucí Odboru technických služeb sdělit toto stanovisko řediteli příspěvkové organizace.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 17) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** záměr pronajmout pozemky p. č. 2859/2, p. č. 2859/4 a části pozemků p. č. 2858/1 a p. č. 2858/2, vše v k. ú. Bohunice při ulici Švermova, za účelem provozování sportoviště minigolfu, který je přílohou č. 57 zápisu, **ukládá** starostovi MČ schválený záměr podepsat a vedoucí Odboru majetkového a kontroly záměr zveřejnit.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 18) Rada MČ Brno-Bohunice **bere na vědomí** předložený návrh novely obecně závazné vyhlášky statutárního města Brna, o regulaci provozu loterií a jiných podobných her a stanovení opatření k zabezpečení veřejného pořádku, který je přílohou č. 58 zápisu a **ukládá** vedoucí Finančního odboru sdělit Odboru rozpočtu a financování MMB stanovisko MČ Brno-Bohunice, že návrh předmětné novely vyhlášky nebude předkládán k projednání v ZMČ Brno-Bohunice.
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád

starosta MČ:
Ing. Antonín Crha

místostarosta MČ:
Milan Hrdlička