

# Z á p i s

z 41. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konaného dne 20.04.2016

**Přítomni:** Ing. Crha, pan Hrdlička, Mgr. Stará, MUDr. Pejčoch, Mgr. Múdra, Mgr. Nádvorníková, Ing. Kamarád

**Omluvena:** paní Podborská

Zasedání řídil starosta MČ Brno-Bohunice Ing. Antonín Crha.

Forma zápisu hlasování – **pro/proti/zdržel se/přítomno.**

## I. Program jednání:

Rada MČ Brno-Bohunice schválila předložený program jednání, do kterého zařadila nový bod č. 17) Stanovisko k použití znaku MČ Brno-Bohunice při propagaci Bohunických farmářských trhů. Schválený program jednání je přílohou č. 1 zápisu.  
Hlasování – 6/0/0/6.

## II. Schválení zápisu Rady MČ ze dne 06.04.2016:

Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** zápis z 40. zasedání Rady MČ, které se konalo dne 06.04.2016.  
Hlasování – 6/0/0/6.

## III. Projednávané body dne 20.04.2016:

1) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** zadávací podmínky na akci „Úprava a rekonstrukce veřejného prostranství ulice Běloruská v MČ Brno-Bohunice“ a seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky. Zadávací podmínky a seznam firem jsou přílohou č. 2 zápisu. Dále Rada MČ **jmenuje** hodnotící komisi ve složení předseda – paní Ilona Podborská, místopředseda – pan Vít Prýgl, členové – Bc. Leoš Šmídek, Ing. Roman Chytil, Ing. Tomáš Moštěk a náhradníky komise – Ing. Antonína Crhu, pana Milana Hrdličku, Mgr. Lucii Starou, paní Kateřinu Schielovou a Ing. Jana Novotného.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

2) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** pořadí nabídek uchazečů veřejné zakázky na akci „Rekonstrukce nebytových prostor ÚMČ Brno-Bohunice“ takto:

1. I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., U Vlečky 1054, 664 42 Modřice, IČ 25588176, náklady ve výši 963.880 Kč bez DPH,
2. ARVELA, s.r.o., Hřbitovní 299, 664 42 Modřice, IČ 01589491, náklady ve výši 983.522 Kč bez DPH,
3. PROFIPLAST, spol. s r.o., Vranovská 38, 614 00 Brno, IČ 44964544, náklady ve výši 1.031.585 Kč bez DPH,

smlouvu o dílo č. 08-073/16/TS s firmou I. Vyškovská stavební společnost, s.r.o., U Vlečky 1054, 664 42 Modřice, IČ 25588176, která je přílohou č. 3 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o dílo podepsat.

Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

3) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** jednoho zájemce, v souladu s ustanovením výjimky z čl. IV. odst. 1 písm. c) Pravidel pro zadávání a výběr dodavatelů veřejných zakázek financovaných MČ Brno-Bohunice, na akci „Provedení vrtané studny pro vybudování rezervoáru vody v MČ Brno-Bohunice“, nabídku uchazeče veřejné zakázky na výše uvedenou akci od společnosti HS geo, s.r.o., Absolonova 2a, 624 00 Brno, IČ 26917785, s cenou ve výši 225.900 Kč bez DPH, smlouvu o dílo č. 08-074/16/TS s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 4 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o dílo podepsat.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 4) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku uchazeče veřejné zakázky na akci „Dodání serverového řešení pro ZŠ a MŠ Brno, Vedlejší 10“ od firmy COMIMPEX spol. s r.o., Brno, Haškova 153/17, PSČ 638 00, IČ 46972439, s cenou ve výši 175.485 Kč bez DPH, smlouvu o dílo č. 08-075/16/MČ s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 5 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu o dílo podepsat.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 5) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** nabídku uchazeče veřejné zakázky na akci „Nákup kancelářských a hygienických potřeb pro ÚMČ Brno-Bohunice na rok 2016“ od firmy PAPERÁ s.r.o., Hálkova 2217/13, 56802 Svitavy, IČ 25945653, s cenou ve výši 76.874,22 Kč bez DPH, rámcovou kupní smlouvu č. 08-077/16/MČ s vybraným uchazečem, která je přílohou č. 6 zápisu a **ukládá** starostovi MČ smlouvu podepsat.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 6) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** zastupitelstvu vzít na vědomí zprávu o hospodaření MČ Brno-Bohunice za období 01. – 03.2016 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 7 zápisu.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 7) Rada MČ Brno-Bohunice **doporučuje** zastupitelstvu **nemít námítky:**  
k ZÁMĚRU 40. souboru změn Územního plánu města Brna, který je přílohou č. 8 zápisu
- lokalita Černovická terasa (ul. Průmyslová) pro rozvoj pracovních příležitostí (B2/14-CM)
  - lokalita u letiště Brno-Tuřany pro veřejné logistické centrum (B3/14-CM)
  - revize vymezených veřejně prospěšných staveb a veřejně prospěšných opatření včetně předkupních práv (B6/14-CM)
- k Soupisu návrhů na pořízení změn 44. Souboru, který je přílohou č. 9 zápisu
- celoměstské změny - B6/14-I/1 až 12, B37/14-II/1 až 15
  - stabilizace ploch pro dopravu s cílem zřízení parkovacích ploch P+R, P+G a parkovacích domů (B6/14-I/1 až 12)
  - stabilizace ploch zeleně – ekologická stabilita územního systému (B37/14-II/1 až 15)
  - textové změny - AB1/15-I, AB79/15-II
  - lokalita Brno-Střed, k. ú. Staré Brno, změna závazné části regulativů ÚPmB s cílem umožnit realizovat stavby pro bydlení a školství i před realizací protipovodňových opatření (AB1/15-I)
  - lokalita Brno-Střed, Jižní Centrum, vymezení nového funkčního typu pro plochy smíšené s cílem zajištění, co nejvyššího podílu bydlení. (AB79/15-II)

#### **souhlasit:**

se Soupisem návrhů na pořízení změn 44. souboru změn Územního plánu města Brna, který je přílohou č. 10 zápisu včetně grafických částí - změny na území MČ Brno-Bohunice – B3/13-I, B4/13-I, B5/13-II, B6/13-II, B7/13-II, B8/13-II, B9/13-II, B10/13-II, B12/14-II, B19/15-I, B1/15-II, B86/15-II. Projednávané změny B3/13-I, B4/13-I, B5/13-II, B6/13-II, B7/13-II, B8/13-II, B9/13-II, B10/13-II, B12/14-II, B19/15-I, B1/15-II, B86/15-II se týkají území MČ Brno-Bohunice, kdy část záměrů je soukromých a část záměrů od MČ Brno-Bohunice.

s Návrhem Zadání změn ÚPmB 43. souboru a změn z let 2011 a 2012, které jsou přílohami č. 11, č. 12 a č. 13 zápisu včetně grafických částí

- celoměstská změna č. AB188/15-0 (příloha č. 11 zápisu) - vypuštění vyznačení limitů využití území z textové části ÚPmB - obsahem územně analytických podkladů nikoliv závazné části územního plánu (AB188/15-0)
- změny textové části územního plánu A189/15-0, A190/15-0, A191/15-0, A221/15-0 (příloha č. 12 zápisu) - parkování ve vnitrobloku - změny regulativů ÚPmB (A189/15-0), smíšené plochy – provozovny stravování a ubytovacích zařízení – změny regulativů ÚPmB, zabránit zneužívání pojmu „ostatní ubytovací zařízení“ (A190/15-0), úprava regulativu využití území související s rekreací - změna regulativů ÚPmB, stanovit a specifikovat využití území v plochách sloužících k rekreaci a rekreační území (A191/15-0), úprava regulativu využití území v plochách brněnské průmyslové zóny (A221/15-0)

Ve všech výše uvedených změnách se jedná o čistě formální zásah do podoby územního plánu dle požadavku novely stavebního zákona z roku 2012.

- změny č. B34/11-I, B25/11-II, B3/12-II, B1/15-0, B2/15-0, B3/15-0, B4/15-0, B6/15-0, B7/15-0, B8/15-0, B202/15-0 se týkají území MČ Brno-Bohunice, které jsou přílohou č. 13 včetně grafických částí,

**požádat** pořizovatele Územního plánu města Brna – Odbor územního plánování a rozvoje MMB o rozšíření soupisu návrhů změn 44. souboru o lokalitu severně od ulice Lány (pod ZŠ Arménská 21 – čtyři RD) na plochu stabilizovanou BC z důvodu naplnění plochy a o lokalitu při ulici Pod nemocnicí (objekt a areál soukromé VŠ Sting) z plochy OS na plochu SJ z důvodu plánovaného rozvoje území dle grafické části, která je přílohou č. 14 zápisu a **uložit** vedoucí Stavebního odboru zaslat toto stanovisko pořizovateli ÚPmB – Odboru územního plánování a rozvoje MMB.


Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 8) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5/RMČ v rozpočtu MČ Brno-Bohunice pro rok 2016 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 15 zápisu a **ukládá** vedoucí Finančního odboru jeho provedení.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 9) Rada MČ Brno-Bohunice **nesouhlasí** s realizací akce „TM BTA Brno Uzbecká 60818 OK, telekomunikační přípojka pro BD Uzbecká č. 16 v Brně“ z důvodu nepřijatelného rozsahu poškození veřejné zeleně a přilehlých komunikací a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 10) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s realizací akce „TM BTA Brno Ukrajinská 60820 OK, telekomunikační přípojka pro budovu č. p. 721 na ulici Ukrajinská v Brně“ pouze v případě zajištění obrusné vrstvy nebo zámkové dlažby dotčených zpevněných ploch v celé šířce a provedení obnovy dotčených travnatých ploch a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko žadateli.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 11) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s nabytím pozemku p. č. 1247/130 o výměře 120 m<sup>2</sup> v k. ú. Bohunice při ulici Jihlavská do vlastnictví statutárního města Brna a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko Majetkovému odboru MMB.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 12) Rada MČ Brno-Bohunice **ruší** své usnesení k bodu č. 7) programu z 25. zasedání Rady MČ Brno-Bohunice konané dne 30.09.2015, **souhlasí** s pronájmem celých pozemků p. č. 1321/3, p. č. 1321/45 a p. č. 1321/72, vše v k. ú. Bohunice při ulici Dlouhá z úrovně MČ a **ukládá** vedoucí Odboru majetkového a kontroly sdělit toto stanovisko Majetkovému odboru MMB a požádat dle Pravidel svěřování majetku města městským částem Majetkový odbor MMB o jejich svěření za účelem pronájmu.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 13) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí** s pořádáním sportovní akce „MayDays Brno“ – závody a ježdění na longboardingu, které se budou konat dne 08.05.2016 od 10:00 hod. v areálu skateparku při ulici Osová a **ukládá** tajemníkovi úřadu sdělit toto stanovisko žadateli.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 14) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** spolufinancování a realizaci staveb do konce roku 2016 u akcí „Vybudování chodníku mezi ulicemi Švermova a Osová – přestupní uzel MHD“, „Vybudování archivu v prostorách ÚMČ Brno-Bohunice“ a „Oprava sociálních zařízení v objektu SVČ Švermova 19 v MČ Brno-Bohunice“, a to na základě sdělení Odboru investičního MMB o přidělení volných finančních prostředků ve výši 3 mil. Kč z rozpočtu města Brna a **ukládá** tajemníkovi úřadu zaslat toto stanovisko na Odbor investiční MMB.  
Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

- 15) Rada MČ Brno-Bohunice **schválila** návrh na stažení tohoto bodu z programu jednání. Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 16) Rada MČ Brno-Bohunice **schvaluje** Dohodu o užívání parkovacích míst č. 08-076/16/MČ se společností Plastická chirurgie Brno, s.r.o., se sídlem Brno, třída. Kpt. Jaroše 1844/28, zastoupená panem Ing. Ladislavem Smutným, IČ 01407597, která je přílohou č. 16 zápisu a **ukládá** starostovi MČ dohodu podepsat. Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.
- 17) Rada MČ Brno-Bohunice **souhlasí**, v souladu s ustanovením § 34a odst. 3 a 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, s použitím znaku MČ Brno-Bohunice při propagaci Bohunických farmářských trhů a **ukládá** místostarostovi MČ sdělit toto stanovisko žadateli. Hlasování – 6/0/0/6. Návrh usnesení byl schválen.

Zapsal: Ing. Otakar Kamarád



starosta MČ:   
Ing. Antonín Crha

místostarosta MČ:   
Milan Hrdlička