

## **XX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Bohunice konané dne 07.03.2018**

Věc: Materiál k bodu 1 - Zpráva o hospodaření MČ za období 01. - 02. 2018

Předkladatel: Rada MČ Brno-Bohunice  
Zpracovatel: Ing. Dáša Čechová

V Brně dne 01.03.2018

### **Důvodová zpráva**

#### **Příjmová část**

Daňové příjmy jsou plněny na 12 % upraveného rozpočtu. Položka „Daň z příjmů právnických osob za obce“ bude naplněna v červnu 2018 po kontrole a schválení dílčího daňového přiznání auditorskou firmou. Ostatní položky jsou plněny podle plánu. MP ze psů je splatný k 31.03.2018, stejně jako poplatek z ubytovací kapacity.

U nedaňových příjmů je plnění na 22 % upraveného rozpočtu. SVČ Lužánky vrátilo část neinvestiční dotace na provoz ve výši 158 tis. Kč poskytnuté v roce 2017. Ostatní položky jsou naplňovány dle předpokladu.

Celkově přijaté dotace jsme obdrželi na volbu prezidenta ČR, státní správu, údržbu, úklid chodníků, opravu kontejnerových stání a neúčelovou dotaci v poměrné výši. Rozpočtované investiční a neinvestiční transfery budou plněny ze strany města Brna po předložení smluv uzavřených mezi MČ Brno-Bohunice a dodavateli připravovaných akcí.

#### **Výdajová část**

##### **Doprava**

V kapitole doprava byly dosud vydány pouze prostředky na čištění a údržbu komunikací ve výši 1.177 tis. Kč.

##### **Vzdělání**

U předškolních zařízení bylo čerpáno 713 tis. Kč na provozní výdaje, u ZŠ činil příspěvek na provoz 3.225 tis. Kč. V lednu byla dokončena oprava sociálních zařízení v základní škole Vedlejší a PD na úpravu předprostoru školy. Celkové náklady na opravu činily 4.842 tis (z toho dotace města 4.300 tis. Kč) a na PD 106 tis. Kč. Nákup služeb u SVČ a ZUŠ zahrnuje svoz odpadu a zajištění zabezpečovací služby.

##### **Kultura a sdělovací prostředky**

Za sazbu a tisk zpravodaje Naše Bohunice bylo z rozpočtu vyčerpáno 56 tis. Kč. Na zajištění bohunického plesu bylo vydáno 20 tis. Kč. Jedná se především o výdaje na hudební produkci a moderování. Náklady spojené s vítáním občánků a jubileí občanů, jako jsou hudební produkce a dárkové balíčky, činily 11 tis. Kč.

##### **Komunální služby a územní rozvoj**

Výdaje na energie objektu Pod Nemocnicí 25 činily za první dva měsíce 27 tis. Kč. Náhrada 45 tis. Kč byla poskytnuta za vypravení sociálních pohřbů.

### Ochrana životního prostředí

Sáčky na psí exkrementy, které jsou vydávány po úhradě místního poplatku za psy, byly zakoupeny v hodnotě 51 tis. Kč. Na vývoz odpadkových košů bylo použito 51 tis. Kč. Na údržbu zeleně bylo vynaloženo 723 tis. Kč, včetně nákladů na opravu mobiliáře. Výdaj na znalecký posudek posouzení vrby u Leskavy činil 2 tis. Kč.

### Požární ochrana

Zde se promítá úhrada zálohy na spotřebu vody, plynu a elektrické energie ve výši 50 tis. Kč a dále výdaje na činnost JSDH ve výši 3 tis. Kč, zahrnující služby telekomunikací a nákup služeb (lékařské prohlídky).

### Místní zastupitelské orgány a Činnost místní správy

Vydáno bylo celkově 3 548 tis. Kč, z toho na platy a ostatní povinné pojistné včetně náhrad za nemoc 3.009 tis. Kč, na materiální nákupy 42 tis. Kč, nákupy vody, paliv a energií 96 tis. Kč, nákupy služeb 310 tis. Kč, opravy a udržování 18 tis. Kč a ostatní nákupy 73 tis. Kč.

### Ostatní finanční operace

Čerpání zahrnuje bankovní poplatky ve výši 1 tis. Kč, komerční pojistné ve výši 114 tis. Kč, a veřejnou finanční podporu (dárkové balíčky na hasičský ples) ve výši 1 tis. Kč.

## **N á v r h u s n e s e n í**

### **Zastupitelstvo MČ Brno-Bohunice**

#### **bere na vědomí**

zprávu o hospodaření MČ Brno-Bohunice za období 01. – 02.2018 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 1 zápisu.

## **XX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Bohunice konané dne 07.03.2018**

Věc: Materiál k bodu **2 - Návrh výše finančních dotací poskytovaných z rozpočtu MČ Brno-Bohunice v roce 2018 vybraným organizacím, návrh smluv o poskytnutí dotace z rozpočtu MČ Brno-Bohunice č. 08-010, 011, 012, 013, 014 a 015/18/MČ**

Předkladatel: Rada MČ Brno-Bohunice  
Zpracovatel: Ing. Florianová

V Brně dne 21.02.2018

### **Důvodová zpráva**

Pro rok 2018 je v rozpočtu na podporu činnosti místních organizací vyčleněna částka 700.000 Kč, na provoz Středisek volného času Lužánky částka 220.000 Kč a na provoz ZUŠ Františka Jílka částka 44.000 Kč.

Rada MČ na svém 90. zasedání dne 21.02.2018 schválila jednotlivé výše dotací z rozpočtu MČ Brno-Bohunice, včetně smluv o poskytnutí dotace č. 08-016 až 026, 028/18/MČ, a to pro organizace s výší dotace do 50.000 Kč.

Současně Rada MČ doporučila zastupitelstvu poskytnout dotace níže uvedeným organizacím v následujících výších a schválit smlouvy o poskytnutí dotace č. 08-010, 011, 012, 013, 014 a 015/18/MČ:

TJ Tatra Bohunice			<b>120.000 Kč</b>
Orel jednota Brno-Bohunice			<b>135.000 Kč</b>
Sbor dobrovolných hasičů Brno-Bohunice			<b>66.000 Kč</b>
SVČ Lužánky			<b>275.000 Kč</b>
z toho: SVČ Lány	provoz + činnost	50.000 Kč + 25.000 Kč	
SVČ Labyrint	provoz + činnost	170.000 Kč + 30.000 Kč	
ZUŠ Františka Jílka	provoz		<b>44.000 Kč</b>
InBalance			<b>10.000 Kč</b>

### **Návrh usnesení**

#### **Zastupitelstvo MČ Brno-Bohunice**

##### **schvaluje**

výše finančních dotací poskytnutých z rozpočtu MČ Brno-Bohunice na rok 2018 dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 2 zápisu

poskytnutí finanční dotace z rozpočtu MČ Brno-Bohunice na rok 2018 organizacím – TJ Tatra Bohunice, z. s., se sídlem Brno, Neužilova 35, IČ 00544914, ve výši 120.000 Kč, Orel jednota Brno-Bohunice, se sídlem Brno, Hraničky 5, IČ 65350057, ve výši 135.000 Kč, Sbor dobrovolných hasičů Brno-Bohunice, se sídlem Brno, Ukrajinská 2, IČ 64329933, ve výši 66.000 Kč, Lužánky - Středisko volného času, se sídlem Brno, Lidická 50, IČ 00401803, ve výši 275.000 Kč, Základní umělecká škola Františka Jílka, se sídlem Brno, Vídeňská 52, IČ 44993536, ve výši 44.000 Kč a inBalance, z. s., se sídlem Brno, Labská 25, IČ 03570878, ve výši 10.000 Kč

„Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu Statutárního města Brna, MČ Brno-Bohunice“ č. 08-010, 011, 012, 013, 014 a 015/18/MČ, které jsou přílohami č. 3, 4, 5, 6, 7 a 8 zápisu

##### **ukládá**

starostovi MČ schválené smlouvy o poskytnutí dotace podepsat a vedoucí FO provést příslušné finanční operace.

Přílohy: Návrh výše finančních dotací na neinvestiční výdaje v roce 2018 - ZMČ  
Návrh smluv o poskytnutí dotace č. 08-010, 011, 012, 013, 014 a 015/18/MČ

## **XX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Bohunice konané dne 07.03.2018**

Věc: Materiál k bodu 3 - Návrh dohody o narovnání č. 08-033/18/MČ

Předkladatel: Rada MČ Brno-Bohunice

Zpracovatel: JUDr. Procházka, JUDr. Kučerová

V Brně dne 21.02.2018

### **Důvodová zpráva**

Statutární město Brno MČ Brno-Bohunice (dále „město“) uplatnilo v minulosti (v roce 2015 přípisem č.j. *BBOH/05318/15/Pr*, s upřesněním v roce 2017 přípisem č.j. *BBOH/03054/17/Pr*) u společnosti KALAHA a.s., Brno, Maříkova 1899/1, jako u zhotovitele stavby zateplení budovy bohunické radnice, nárok na náhradu škody, způsobené zatečením do budovy při provádění prací. KALAHA a.s. uplatněný nárok nezpochybnila, ale měla výhrady vůči výši nároku.

Celkem město uplatnilo v souvislosti s náhradou škody u společnosti KALAHA a.s. částku 422.162 Kč. Na tuto částku bylo městem přijato plnění ve výši 307.536 Kč. Doposud nebylo uhrazeno 114.626 Kč. Právo města na zaplacení této částky, doposud tvrzené v uplatněném nároku na náhradu škody, je sporné, přestože město považovalo i tyto náklady za náklady účelně vynaložené (při nahrazování vzniklé škody). KALAHA a.s. takové právo neuznala. Částka 114.626 Kč představuje doplatek do cen nových věcí, nahrazujících starší poškozené věci, odpovídající rozdílu mezi cenami nových věcí a obvyklými (obecnými) cenami poškozených věcí, zvýšenými o jejich 1/3. KALAHA a.s. v této souvislosti poukazovala na případný vznik bezdůvodného obohacení na straně města. Doposud poskytnuté plnění pokrývá obvyklou cenu věcí poškozených zatečením, zvýšenou o její 1/3. Advokát, který byl městem požádán o posouzení věci a doporučení dalšího postupu ve věci nenavrhl (po zdůvodnění) městu vést ohledně doplacení částky 114.626 Kč soudní (rozhodčí) řízení (*Právní posouzení skutkového stavu ve věci náhrady škody vzniklé zatečením ze dne 14.09.2017, JUDr. Mgr. Procházka*), ale navrhl uzavření Dohody o narovnání.

Přestože podle uzavřené smlouvy o dílo č. 08-135/14/TS za škodu, objednateli vzniklou činnostmi zhotovitele, i činnostmi těch, kteří pro zhotovitele dílo prováděli, odpovídal výlučně zhotovitel, zhotovitel městu žádnou finanční náhradu škody neposkytl. Na základě Oznámení o ukončení likvidace škodní události, Pojištěný Střechy Pelán (zaslaného městu v červnu 2016, *e-mail s č.j. města BBOH/03589/16/Pr*) byla na účet města poukázána z ČSOB pojišťovny a.s. platba 153.032 Kč pod variabilním symbolem totožným s číslem pojistné události uvedené v Oznámení. V červnu 2017 byla na účet města poukázána od téže pojišťovny druhá platba 154.504 Kč, pod opakujícím se VS, bez bližší specifikace.

Přestože za vzniklou škodu odpovídala výlučně společnost KALAHA a.s., město finanční plnění poukázané ČSOB pojišťovnou a.s. za pojištěného Střechy Pelán s.r.o. přijalo s tím, že může jít o plnění za jiného, které věřitel obecně musí přijmout (ustanovení § 1936 občanského zákoníku a násl.). Přijetí plnění nevyklučovalo pozdější dořešení vzájemných vztahů mezi městem, KALAHOU a.s. a Střechami Pelán a.s. V situaci, kdy bylo městem přijato plnění od osoby, se kterou nemá smluvní vztah a která nemá povinnost plnit městu přímo ze zákona, je třeba připustit případné riziko budoucího vznesení nároku na vydání bezdůvodného obohacení (307.536 Kč). Toto riziko bylo ve věci potvrzeno Právní poradnou Svazu měst a obcí ČR, zaštiťovanou advokátní kanceláří KVB s.r.o. (*e-mailem z února 2018, č.j. města BBOH/01326/18/Pr*).

Město vůči KALAZE a.s. uplatnilo nárok včetně částky 114.626 Kč, tato částka nebyla uhrazena a soudní vymáhání této částky nebylo odborníkem doporučeno. Za této situace by měla být věc dořešena i v souladu se zákonem o obcích, ustanovením § 85 písm. f) řešící výlučné rozhodování zastupitelstva o vzdání se práva a prominutí dluhu nad 20.000 Kč. Požadavek stanovený zákonem o obcích § 85 písm. f) by měl být podle vyjádření Právní poradny Svazu měst a obcí (e-mail z února 2018, pod č.j. města BBOH/01326/18/Pr,) splněn schválením Dohody o narovnání.

Vedle sporné výše nároku na náhradu škody se jeví sporným, od koho má (mělo) město přijmout plnění na předmětnou náhradu škody a vůči komu má (mělo) město nárok na plnění v souvislosti s předmětnou náhradou škody. Zmíněné nejasnosti a nejistotu by mohlo, podle odborníků, vyřešit uzavření Dohody o narovnání. Uzavření Dohody o narovnání by mohlo nastolit jistotu, že v této věci (náhrady škody) již nebude v úvahu přicházet jakýkoliv soudní spor (vůči městu o částku 307.536 Kč; vůči KALAZE a.s. o částku 114.626 Kč).

Vzhledem ke složitosti věci jsou další informace k věci uvedeny v Doplnujících podkladech a informacích a jejich přílohách (č.j. BBBOH/01458/18/Pr), které jsou v této věci k dispozici, včetně stanoviska advokáta JUDr. Mgr. Procházky a Právní poradny Svazu měst a obcí.

Na základě doporučení odborníků je Radě předložen, jako doporučující návrh pro zastupitelstvo, návrh Dohody o narovnání č. 08-033/18/MČ.

### **N á v r h u s n e s e n í :**

#### **Zastupitelstvo MČ Brno-Bohunice**

##### **schvaluje**

Dohodu o narovnání č. 08-033/18/MČ mezi statutárním městem Brnem, Městskou částí Brno-Bohunice, společností KALAHA a.s., se sídlem Maříkova 1899/1, 628 00 Brno, IČ 25562151 a společností Střechy Pelán s.r.o., se sídlem Stavební 162/5, 602 00 Brno, IČ 01466941, ve věci náhrady škody způsobené zatečením do budovy radnice MČ Brno-Bohunice v roce 2015, dle předloženého návrhu, který je přílohou č. 9 zápisu

##### **ukládá**

právníkovi úřadu sdělit toto stanovisko společnosti KALAHA a PELÁN.

**Přílohy:** Náhrada škody uplatněná statutárním městem Brnem, MČ Brno-Bohunice vůči společnosti KALAHA, a. s., včetně příloh – 5x  
Návrh Dohody o narovnání č. 08-033/18/MČ

## **XX. zasedání Zastupitelstva MČ Brno-Bohunice konané dne 07.03.2018**

Věc: Materiál k bodu 4 - Stanovisko k projektu na zavedení rezidentního parkování ve statutárním městě Brně

Předkladatel: Rada MČ Brno-Bohunice

Zpracovatel: Mgr. Kašparovská, Ing. Kamarád

V Brně dne 21.02.2018

### **Důvodová zpráva**

Na základě usnesení schůze Rady města Brna č. R7/149 ze dne 22.12.2017 byla doručena na MČ Brno-Bohunice žádost náměstka primátora ze dne 30.1.2018 pod č. j. MMB/0046015/2018 o projednání dokumentů a vyjádření k nim v rámci zavádění rezidentního parkování ve Statutárním městě Brně.

Předkládanými materiály jsou:

- Návrh nařízení, kterým se vymezují oblasti, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít ke stání vozidel jen po zaplacení ceny,
- Návrh metodiky pro vydávání a platnost parkovacích oprávnění,
- Návrh statutu fondu mobility, které budou platné pro SMB jako celek,
- Návrh ceníku rezidentního parkování, který může mít specifickou podobu odpovídající potřebám jednotlivých městských částí.

Základní informace k rezidentnímu parkování (dle přiložené prezentace společnosti Brněnské komunikace):

V současnosti je v SMB 138 tis. legálních parkovacích stání, minimálně 100 tis. chybí. Základní rozdělení je rezident – fyzická osoba, která má místo trvalého pobytu nebo je vlastníkem nemovitosti; abonent – právnická nebo fyzická osoba, která provozuje vozidlo za účelem podnikání podle zvláštního právního předpisu, která má sídlo nebo provozovnu; návštěvník – osoba, která není v dané oblasti ani rezidentem ani abonentem (obyvatel jiného města či obyvatel Brna z jiné oblasti). Víze cílového stavu pro SMB je: v historickém centru zavést speciální regulaci všech; v širším centru regulovat rezidenty, abonenty a návštěvníky během celého dne; ve zbylých částech SMB regulovat parkování pouze v noci; dále jsou místa s lokální nutností regulace během celého dne – jedná se také o MČ Brno-Bohunice.

Ve výše uvedeném návrhu nařízení statutárního města Brna budou v příloze č. 1 uvedeny vymezené oblasti SMB, ve kterých lze místní komunikace nebo jejich určené úseky užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy k stání silničního motorového vozidla ve SMB na dobu časově omezenou, nejvýše však na dobu 24 hodin, nebo k stání silničního motorového vozidla provozovaného právnickou nebo fyzickou osobou za účelem podnikání podle zvláštního právního předpisu, která má sídlo nebo provozovnu ve vymezené oblasti SMB, nebo k stání silničního motorového vozidla fyzické osoby, která má místo trvalého pobytu nebo je vlastníkem nemovitosti ve vymezené oblasti SMB (článek 1 nařízení). V příloze č. 2 návrhu nařízení jsou uvedeny místní komunikace nebo jejich určené úseky, které lze užít za cenu sjednanou v souladu s cenovými předpisy k stání silničního motorového vozidla ve SMB na dobu časově omezenou, nejvýše však na dobu 24 hodin, ve vymezených oblastech SMB (článek 2 nařízení). V článku 3 nařízení je uvedeno, že sjednaná cena se platí zakoupením parkovacího oprávnění na pracovišti Odboru dopravy MMB (Zvonařka č. 5), zaplacením ceny v parkovacím automatu nebo prostřednictvím webové aplikace či mobilní aplikace. Článek 4 nařízení uvádí, že zaplacení sjednané ceny se prokazuje registrační značkou silničního motorového vozidla.

Dále se nařízením zrušují dosud účinná nařízení, kterým se vymezují místní komunikace nebo jejich úseky, jež lze užit ke stání vozidel jen po zaplacení ceny.

Metodika pro vydávání a platnost parkovacích oprávnění blíže specifikuje podmínky pro vydání a podmínky platnosti parkovacích oprávnění pro jednotlivé parkovací režimy a změny parametrů parkovacích oprávnění.

Statut fondu mobility určuje zdroje fondu, pro koho je fond určen, jeho správce, administrátora, strukturu rozpočtu a kontrolu.

Dle ceníku je rezidentní a abonentní oprávnění navrženo pro první i další vozidlo ve třech časových variantách a to roční, pololetní a čtvrtletní. Měl by být zachován princip, že pořízení na delší dobu je levnější než na kratší dobu. Druhé a další vozidlo by mělo být výrazně dražší než první vozidlo. Cenová pásma pro návštěvnický režim jsou odstupňována do 4 pásem. O tom, do kterého pásma bude náležet jaký úsek, rozhodne městská část dle potřeby regulace v dané oblasti. Doporučuje se kvůli zachování obrátkovosti nechat v některých cenových pásmech určitý úsek zdarma (např. prvních 30 minut). V ceníku je i možnost, že může návštěvník zaparkovat v rezidentním nebo abonentním režimu, přestože zde nebude režim návštěvnický. Tato možnost by měla být výrazně zpoplatněna a sloužit pro mimořádné případy. Ponechání této možnosti v ceníku se nechává na zvážení.

## N á v r h u s n e s e n í

### **Zastupitelstvo MČ Brno-Bohunice**

#### **bere na vědomí**

předložené materiály pro zavedení rezidentního parkování ve statutárním městě Brně

#### **požaduje po zpracovateli projektu**

1. změnit navrhovaný systém rezidentního parkování z jednotlivých zón („kytiček“) na jednu celoměstskou celoplošnou zónu (mimo střed SMB),
2. právo MČ vyhradit si především:
  - před zavedením rezidentního parkování v MČ Brno-Bohunice uspořádat celoplošnou anketu či referendum;
  - v případě zavedení rezidentního parkování v MČ Brno-Bohunice regulovat parkování pouze v noci (od neděle večer do pátku ráno – noční regulace),
  - rozhodovat o výši ceny v rámci jednotlivých režimů

#### **ukládá**

vedoucí Odboru technických služeb sdělit toto stanovisko zpracovateli.

Přílohy: Kopie žádosti o vyjádření včetně příloh (návrh nařízení, návrh metodiky, návrh ceníku, návrh statutu fondu mobility)  
Komentář k předloženým materiálům  
Důvodová zpráva z 30. jednání Sněmu starostů včetně prezentace Rezidentní parkování společnosti Brněnské komunikace